ГЛАВА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН
КУЬЙГАЛХО

У К А З

от **09.04.2018** г. Грозный **№ 54**

О порядке формирования лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органа государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Чеченской Республике

В соответствии со статьей 201 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 2016 года № 570/пр «Об утверждении Методических указаний о порядке формирования и деятельности лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в субъекте Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить Службу государственного жилищного надзора Чеченской Республики органом исполнительной власти Чеченской Республики, уполномоченным на проведение организационных мероприятий по формированию лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органа государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Чеченской Республике и организационно-техническому обеспечению ее деятельности (далее - уполномоченный орган).

2. Утвердить:

1) Положение о порядке формирования лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органа государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Чеченской Республике согласно приложению № 1;

2) форму заявления о включении в состав лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органа государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Чеченской Республике согласно приложению № 2.

3. Уполномоченному органу в течение 2 рабочих дней со дня официального опубликования настоящего указа обеспечить размещение на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» (www.zhilnadzor-chr.ru) (далее - официальный сайт) следующей информации:

1) порядка подачи заявлений о включении в состав лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органа государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Чеченской Республике (далее - лицензионная комиссия), с указанием наименования уполномоченного органа, его местонахождения, сведений о лице, ответственном за прием документов, его контактной информации, сроке (дате и времени) начала и окончания приема документов;

2) формы заявления о включении в состав лицензионной комиссии и перечня документов, прилагаемых к заявлению;

3) порядка размещения на официальном сайте уполномоченного органа информации о поданных заявлениях кандидатов в члены лицензионной комиссии;

4) иной информации, уточняющей порядок и критерии принятия решения о создании лицензионной комиссии, в том числе в случае подачи заявлений в количестве, превышающем предусмотренный в решении о формировании лицензионной комиссии предельный состав лицензионной комиссии (квоту).

4. Контроль за выполнением настоящего указа возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики - министра автомобильных дорог Чеченской Республики А.Б. Тумхаджиева.

5. Настоящий указ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава
Чеченской Республики

№ 5

Р.А. Кадыров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНО
указом Главы
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 54

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке формирования лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органа государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Чеченской Республике

1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органа государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Чеченской Республике (далее - лицензионная комиссия), включающий в себя:

1) требования к лицам, претендующим на включение в состав лицензионной комиссии;

2) количество (квоту) представителей в состав лицензионной комиссии, критерии отбора лиц, претендующих на включение в состав лицензионной комиссии, в случае превышения установленных квот;

3) порядок подачи заявлений о включении представителей в состав лицензионной комиссии с указанием срока начала и окончания приема документов;

4) перечень оснований для отказа обратившемуся лицу во включении в состав лицензионной комиссии;

5) порядок размещения на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет») информации о заявлениях, поданных претендентами в члены лицензионной комиссии.

2. Органом, уполномоченным на прием заявлений о включении в состав лицензионной комиссии и проведение организационных мероприятий по формированию лицензионной комиссии, является Служба государственного жилищного надзора Чеченской Республики (далее - Служба).

Место нахождения уполномоченного органа (Службы): 364030, г. Грозный, ул. Сайханова, д. 101.

3. Принципами формирования лицензионной комиссии являются:

1) открытость, публичность и недопущение возникновения конфликта интересов;

2) участие саморегулируемых организаций, общественных объединений, иных некоммерческих организаций, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного

кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ), в деятельности лицензионной комиссии;

3) самостоятельность и независимость членов, входящих в состав лицензионной комиссии.

4. Лицензионная комиссия формируется в составе 9 человек со сроком полномочий на 3 года.

Лицензионная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов лицензионной комиссии.

Председатель лицензионной комиссии назначается указом Главы Чеченской Республики о создании лицензионной комиссии.

5. В состав лицензионной комиссии включаются представители:

1) саморегулируемых организаций в сфере управления многоквартирными домами - 2 представителя;

2) общественных объединений, иных некоммерческих организаций, указанных в части 8 статьи 20 ЖК РФ, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, - 1 представитель;

3) органов государственной власти Чеченской Республики, в том числе органа государственного жилищного надзора -3 представителя;

4) совета муниципальных образований Чеченской Республики - 1 представитель;

5) уполномоченного органа по профилактике коррупционных и иных правонарушений (с правом совещательного голоса) - 1 представитель;

6) Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Чеченской Республике - 1 представитель.

6. Кандидат в члены лицензионной комиссии (далее - кандидат) должен соответствовать следующим требованиям:

1) должен иметь гражданство Российской Федерации и достичь возраста 18 лет;

2) должен иметь высшее образование, полученное в образовательном учреждении в Российской Федерации либо в другом государстве и признанное в Российской Федерации в установленном порядке (для кандидатов, являющихся представителями организаций, предусмотренных подпунктами 1, 2 пункта 5 настоящего Положения);

3) не должен иметь неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие или особо тяжкие преступления;

4) не должен иметь административное наказание в виде дисквалификации за совершение правонарушений, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

5) не должен иметь психического расстройства, наркомании или алкоголизма;

6) не должен быть признан вступившим в законную силу решением суда недееспособным или ограниченно дееспособным;

7) не должен находиться в браке или в близком родстве с руководителем уполномоченного органа (не должен являться родственником по прямой восходящей и нисходящей линии, полнородным и неполнородным (имеющими

общих отца или мать) братом или сестрой), усыновителем руководителя или лицом, усыновленным руководителем);

8) кандидат и (или) лицо, состоящее с ним в близком родстве или свойстве (родители, супруг(а), дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супруга и супруги детей), не должны пребывать в должности члена совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального органа управления, члена коллегиального исполнительного органа, единоличного исполнительного органа, а также осуществлять полномочия в организации (у индивидуального предпринимателя), деятельность которой связана с управлением многоквартирными домами, а равно кандидат и (или) лицо, состоящее с ним в близком родстве или свойстве, не должно являться учредителем (одним из учредителей) подобной организации.

7. Заявление о включении в состав лицензионной комиссии (далее - заявление) с приложением документов, указанных в пункте 9 настоящего Положения, подается кандидатом в уполномоченный орган по форме, утвержденной Главой Чеченской Республики, с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

8. Заявление подается в уполномоченный орган по адресу: г. Грозный, ул. Сайханова, д. 101, в кабинет № 204 (контактный телефон - 29-65-21) ответственному должностному лицу, начальнику отдела информационного обеспечения и отчетности, либо направляется в уполномоченный орган с использованием информационно-телекоммуникационных технологий на электронный адрес: info@zhilnadzor-chr.ru. При направлении заявления с приложением необходимых документов в форме электронного документа все документы должны быть подписаны электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Информация о соблюдении требований, установленных пунктом 6 настоящего Положения, указывается кандидатом в заявлении. Кандидаты - представители организаций, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 5 настоящего Положения, к заявлению прилагают следующие документы:

1) копию документа об образовании и о квалификации кандидата, подтверждающего высшее образование;

2) копии документов о дополнительном профессиональном образовании или профессиональной переподготовке в сфере жилищно-коммунального хозяйства кандидата (при наличии);

3) копию приказа (распоряжения) работодателя о приеме на работу в организацию либо протокола соответствующего органа управления общественного объединения (некоммерческой организации), представителем которой является кандидат;

4) копии документов, подтверждающих наличие стажа работы кандидата в сфере жилищно-коммунального хозяйства за последние два года (страниц трудовой книжки или приказов (распоряжений) о приеме на работу);

5) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

6) рекомендательное письмо ассоциации (союза) саморегулируемых

организаций, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, - для кандидатов, являющихся представителями саморегулируемых организаций (при наличии);

7) справку об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие или особо тяжкие преступления;

8) справку об отсутствии информации о нахождении в реестре дисквалифицированных лиц;

9) справки из психоневрологического и наркологического диспансеров (заключения от врача-нарколога и врача-психиатра в случаях отсутствия вышеуказанных диспансеров), осуществляющих медицинское обслуживание по месту жительства кандидатов.

Копии документов, предусмотренных подпунктами 1 - 4 настоящего пункта, представляются в уполномоченный орган с предъявлением оригинала, если их копии нотариально не заверены.

10. Уполномоченный орган осуществляет прием заявлений в соответствии с графиком работы уполномоченного органа в течение 10 рабочих дней, начиная со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте уполномоченного органа в сети «Интернет» по адресу http:www.zhilnadzor-chr.ru информации, предусмотренной пунктом 4 Методических указаний о порядке формирования и деятельности лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в субъекте Российской Федерации, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 2016 года № 570/пр «Об утверждении Методических указаний о порядке формирования и деятельности лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в субъекте Российской Федерации».

Временем начала приема заявлений является время начала работы уполномоченного органа в первый рабочий день приема заявлений. Временем окончания приема заявлений является конец рабочего времени последнего рабочего дня, установленного для приема заявлений.

Заявления и прилагаемые к нему документы принимаются по описи, копия которой с отметкой о дате и времени приема заявления и документов в день приема вручается кандидату или направляется в электронной форме в случае получения соответствующего согласия кандидата.

11. Уполномоченный орган осуществляет проверку полноты и достоверности содержащихся в заявлении и документах сведений, а также соблюдение требований, предъявляемых к кандидатам, перечень которых установлен в пункте 6 настоящего Положения.

12. В случае если заявление кандидата оформлено с нарушением требований, указанных в пунктах 7, 8 настоящего Положения, и (или) документы, предусмотренные пунктом 9 настоящего Положения, которые

должны быть приложены к заявлению, представлены не в полном объеме, лицо, ответственное за прием документов, направляет кандидату уведомление о необходимости устранения выявленных нарушений и (или) представления отсутствующих документов в течение 5 рабочих дней с даты поступления заявления кандидата, но не позднее последнего дня приема документов. Соответствующее уведомление направляется в течение 2 рабочих дней со дня выявления указанных обстоятельств.

Датой приема заявления кандидата, в случае если такое заявление оформлено с нарушением требований, указанных в пунктах 7, 8 настоящего Положения, и (или) документы, предусмотренные пунктом 9 настоящего Положения, представлены не в полном объеме, является дата устранения выявленных нарушений и (или) представления документов в полном объеме.

13. Уполномоченный орган формирует список кандидатов с указанием следующей информации о кандидатах:

1) фамилия, имя и отчество (при наличии), дата и место рождения;

2) полное наименование организации, представителем которой является кандидат;

3) уровень образования, срок прохождения учебы, наименование образовательной организации высшего образования и реквизиты документов, подтверждающих наличие высшего образования, дополнительного образования или переподготовки;

4) стаж работы представителя в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

5) дата подачи заявления и прилагаемых к нему документов.

Список кандидатов размещается на официальном сайте уполномоченного органа не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления первого кандидата, и обновляется не реже одного раза в 3 рабочих дня на основании поступивших от кандидатов документов.

14. Кандидату отказывается во включении в состав лицензионной комиссии по следующим основаниям:

1) кандидат не отвечает требованиям, установленным пунктом 6 настоящего Положения;

2) на момент завершения приема документов кандидат не представил полный комплект необходимых документов или не устранил выявленные нарушения в представленных документах из числа предусмотренных пунктом 9 настоящего Положения.

15. В течение 3 рабочих дней со дня окончания срока приема заявлений уполномоченный орган формирует итоговый список кандидатов в члены лицензионной комиссии на основе поданных заявлений, а также решений руководителей органов государственной власти Чеченской Республики о направлении представителей в состав лицензионной комиссии в соответствии с квотами, предложений по кандидатурам, рекомендуемым к включению в состав лицензионной комиссии, поступивших от Главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации (при наличии таких предложений), и размещает его в открытом доступе на официальном сайте уполномоченного органа.

16. В случае если в итоговом списке кандидатов от саморегулируемых организаций указано большее количество кандидатов, соответствующих установленным требованиям, чем может быть включено в состав Лицензионной комиссии с учетом установленных квот, приоритет при формировании состава лицензионной комиссии отдается кандидату, представившему рекомендательное письмо ассоциации (союза) саморегулируемых организаций, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, а при невозможности предоставления такого приоритета - кандидату, чье заявление подано первым.

17. В срок не позднее 10 рабочих дней со дня направления Главе Чеченской Республики итогового списка кандидатов в члены лицензионной комиссии уполномоченный орган разрабатывает и вносит на рассмотрение проект указа Главы Чеченской Республики о создании лицензионной комиссии, об утверждении состава лицензионной комиссии и Положения о лицензионной комиссии.

18. Не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия решения о создании лицензионной комиссии, уполномоченный орган в адрес кандидатов направляет уведомления о включении их в состав лицензионной комиссии или об отказе во включении в состав лицензионной комиссии с мотивированным обоснованием такого отказа.

19. Отказ во включении в состав лицензионной комиссии может быть обжалован кандидатом в порядке, установленном действующим законодательством.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к указу Главы
Чеченской Республики
от 09.04.2018 № 54

(Форма)

Главе Чеченской Республики
Р.А. Кадырову

ЗАЯВЛЕНИЕ

1._____
фамилия, имя, отчество (при наличии)

2._____
дата и место рождения

3._____
_____
данные основного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации

4._____
_____
сведения об образовании и повышении квалификации (наименование образовательной организации высшего образования и полученная квалификация);

5._____
сведения об отсутствии обстоятельств, препятствующих включению кандидата в состав Комиссии

6._____
контактная информация кандидата.

Прошу включить меня в состав лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органа государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Чеченской Республике (далее – лицензионная комиссия).

С требованиями к кандидатам в члены лицензионной комиссии ознакомлен. Обстоятельств, препятствующих включению меня в состав лицензионной комиссии Чеченской Республики, не имеется.

В целях включения меня в состав лицензионной комиссии:

1) выражаю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года

№ 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Закон о персональных данных), а именно: совершение действий, предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 3 Закона о персональных данных;

2) гарантирую, что не признан судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

3) гарантирую, что не состою на учете в наркологическом или психоневрологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств;

4) гарантирую, что у меня отсутствует неснятая или не погашенная судимость за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие или особо тяжкие преступления;

5) гарантирую, что у меня отсутствует неснятое или непогашенное административное наказание в виде дисквалификации;

6) гарантирую, что не состою в родственных отношениях с руководителем Службы государственного жилищного надзора Чеченской Республики;

На получение в электронной форме информации по вопросам рассмотрения настоящего заявления согласен (адрес электронной почты: _____) / не согласен (нужное подчеркнуть).

Опись прилагаемых документов:

№ п/п	Наименование документов	Кол-во листов
1	Копия паспорта Кандидата	
2	Копия диплома об образовании Кандидата	
3	Копия приказа (распоряжения) работодателя о приеме Кандидата на работу в орган, организацию, объединение представителем которой является кандидат	
4	Выписка из трудовой книжки, подтверждающая стаж работы	
5	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	
6	Иные документы	

Кандидат в состав
лицензионной комиссии ЧР _____ _____
(дата, подпись кандидата) (расшифровка подписи)